

"الاتحاد العقارية" تحقق أداءً مالياً قوياً في الربع الأول من عام 2024 وتُسجّل زيادة بلغت 13 في المائة في الإيرادات لتصل إلى 138 مليون درهم إماراتي

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 15 مايو 2024:

أعلنت اليوم شركة الاتحاد العقارية ش.م.ع "الشركة" (المُدجّرة في سوق دبي المالي بالرمز UPP)، عن أدائها المالي للربع المنتهي في 31 مارس 2024، ما يُظهر صافي أرباح بقيمة 16.5 مليون درهم إماراتي. ويُعتبر هذا الإنجاز البارز خير دليل على كفاءة الاستراتيجيات الشاملة التي وضعتها الشركة بهدف ترسيخ مكانتها كجهة رائدة في القطاع العقاري.

وخلال الربع الأول من عام 2024، حققت 'الاتحاد العقارية' أداءً قوياً مدعوماً بزيادة بلغت 13 في المائة في الإيرادات الناتجة عن الالتزامات التعاقدية، حيث وصلت إلى 138 مليون درهم إماراتي مقارنةً بـ 122 مليون درهم إماراتي في الفترة ذاتها من عام 2023. وتحقق هذا النمو الملحوظ نتيجةً للأداء الإيجابي للشركات التابعة للمجموعة إلى جانب الازدهار الذي يشهده القطاع العقاري في دولة الإمارات.

كما نجحت 'الاتحاد العقارية'، حتى يومنا هذا، في بيع أراضي تجاوزت قيمتها ما يقارب 820 مليون درهم إماراتي، وتتفاوض حالياً على عروض بقيمة أكثر من 900 مليون درهم إماراتي، ما أسهم في تعزيز إطار عملها المالي. وتمكّنت الشركة خلال الربع الأول من هذا العام من سداد ديون بقيمة 300 مليون درهم إماراتي. وبعد تحقيق هذا الإنجاز، تستعد الشركة لسداد 261 مليون درهم إماراتي في الربع الثاني، لتقطع بذلك شوطاً كبيراً في خطط إعادة الهيكلة الخاصة بها.

وأعرب المهندس عامر خانصاحب، عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الاتحاد العقارية عن سعادته بالأداء الذي حقّقه 'الاتحاد العقارية' والشركات التابعة لها في الربع الأول من عام 2024. وفي ضوء هذا الأداء المُشجّع، توقّع خانصاحب تحقيق نمو قوي في الأشهر المُقبلة من العام، إضافةً إلى تحسّن الأداء المالي والتوسّع في أعمال الشركة والارتقاء بمكانتها في القطاع.

وتُقيّم 'الاتحاد العقارية' سُبلاً متنوعاً لتوسيع مجموعة مشاريعها وأعمالها الاستثمارية، بما في ذلك إطلاق مشاريع تطوير عقاري جديدة. ويُعزى النجاح المستمر للشركة وشركاتها التابعة إلى التزام مجلس إدارتها باستراتيجيات التنمية المستدامة.

-انتهى-