

Proxy / Power of Attorney

توكيل / تفويض

To the Board of **Union Properties PJSC**

السادة / مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية ش.م.ع

Dear Sir,

المحترم ،،،

تحية طيبة وبعد ،،،

I/we: _____

أنا/ نحن : _____

The shareholder(s) of **Union Properties PJSC** hereby appoint by virtue of this proxy:

المساهم/ المساهمين في شركة الاتحاد العقارية ش.م.ع أعين/
نعين بموجب هذا التوكيل :

Mr./Mrs./Messrs

السيد/السيدة/السادة

.....
To represent me and vote on my behalf in the Annual General Assembly meeting on Monday 10 April 2023 or any adjourned meeting, therefore.

..... :
وكيلاً عني / عنا وأفوضه / نفوضه بأن يصوت بإسمي / باسمنا وبالنيابة عني / عنا في اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة المقرر عقده في يوم الاثنين الموافق 10 ابريل 2023 وأي تأجيل لهذا الاجتماع.

Shareholder's number:

رقم المساهم:

Date: / /2023

تحريراً في : / / 2023 م

Signature:

التوقيع:

According to clause (2) of article 40 of the governance guide the shareholder signature on the written delegation referred above shall be the signature be authenticated by any of the following entities:

بناء على متطلبات البند رقم (2) من المادة 40 من دليل الحوكمة يتعين ان يكون توقيع المساهم الولد في الوكالة المشار اليها اعلاه يكون توقيع التوكيل أو التفويض من المساهم أو المخول بالتوقيع في حال الشخص الاعتباري على معتمد من / لدى احدى الجهات التالية:

- 1- Notary Public
- 2- The Chamber of Commerce or the Department of Economic Development in the United Arab Emirates.
- 3- A bank or company licensed in the United Arab Emirates, provided that the shareholder has an account with either of them; or
- 4- Any other entity authorized to carry out authentication work.

- 1- الكاتب العدل،
- 2- غرفة تجارة أو دائرة التنمية الاقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة؛
- 3- بنك أو شركة مرخصة في الإمارات العربية المتحدة شريطة أن يكون للمساهم حساب لدى أي منهما؛ أو
- 4- أي جهة أخرى مرخص لها للقيام بأعمال التوثيق.

Notes:	ملاحظات:
<p>1. Any Shareholder who has the right to attend the Annual General Assembly Meeting may delegate any person other than a member of the Board of Directors or company's employees or mediator company or its employees under the proxy. In such capacity, no proxy may present more than (5%) of the shares in the capital of the Company. Shareholders who lack capacity or competency shall be represented by their legal representatives. "Provided that the requirements set in Clauses 1 and 2 of Article No. (40) of the Chairman of the Authority's Board of Directors Decision No. (3 / RM) of 2020 regarding the approval of the Governance Guide for Public Joint Stock Companies are complied with. " (Shareholders can view explanatory disclosure regarding the approved proxy through the Company's official website and DFM website).</p> <p>2. A corporate person may delegate one of his representatives or those in charge of his management under a decision from his Board of Directors or his authorized deputy to represent such corporate person in the General Assembly of the Company. The delegated person shall have the powers as determined under the delegation decision.</p> <p>3. Any representative of a Shareholder Individual or corporate proxies must register through (https://www.smartagm.ae), fill out the proxy form and upload it with the supporting documents once the online registration is open. so that the organizer can verify and send the Username and password by text message (SMS) to the agent to complete the registration process.</p> <p>4. A two-sided copy of the Emirates ID of both the shareholder and the attorney shall be attached to the proxy or power of attorney issued by the individual shareholders.</p> <p>5. The proxy or power of attorney issued by a juridical person, shall be stamped and attached to it a copy of the board of directors' decision or the trade license in which the authorized signatories are mentioned, along with a copy of two sides of the Emirates ID or passport of both the authorized signatory and attorney.</p>	<p>1- يجوز لمن له حق حضور الجمعية العمومية السنوية أن ينيب عنه من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة أو العاملين بالشركة أو شركة وساطة أو العاملين بها بمقتضى توكيل خاص ثابت بالكتابة ويجب ألا يكون الوكيل لعدد من المساهمين حائزاً بهذه الصفة على أكثر من (5%) من رأس مال الشركة، ويمثل ناقصي الأهلية وفاقدتها التائبون عنهم قانوناً. (على أن يتم مراعاة الاشتراطات الواردة بالبندين 1 و 2 من المادة رقم (40) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة." (يمكن للمساهمين الاطلاع على افصاح توضيحي بشأن اعتماد التوكيلات من خلال الموقع الإلكتروني الرسمي للشركة والافصاح المنشور على الموقع الإلكتروني لسوق دبي المالي).</p> <p>2- للشخص الاعتباري أن يفوض أحد ممثليه أو القائمين على إدارته بموجب قرار من مجلس إدارته أو من يقوم مقامه، ليمثله في الجمعية العمومية السنوية للشركة، ويكون للشخص المفوض الصلاحيات المقررة بموجب قرار التفويض.</p> <p>3- يجب على أي وكيل عن مساهم ، التسجيل من خلال (https://www.smartagm.ae)، وملء نموذج التوكيل وتحميله مع المستندات الداعمة بمجرد فتح التسجيل حتى يتمكن المنظم من التحقق وإرسال اسم المستخدم وكلمة السر بواسطة خدمة الرسائل النصية (SMS) الى الوكيل لإكمال عملية التسجيل.</p> <p>4- يرفق مع التوكيل أو التفويض الصادر عن المساهمين الأفراد صورة من وجهين عن الهوية الإماراتية لكلا المساهم والوكيل.</p> <p>5- وفي حال التوكيل أو التفويض الصادر عن شخص اعتباري فيجب ختمه ويرفق معه قرار مجلس الإدارة أو الرخصة التجارية المذكور فيها المخولين بالتوقيع مع صورة من وجهين عن الهوية الإماراتية لكلا المساهم والوكيل</p>
<p>register through (https://www.smartagm.ae)</p>	<p>يرجى التسجيل من خلال (https://www.smartagm.ae)</p>