

بأكثر من 500 مليون درهم إماراتي الاتحاد العقارية ش.م.ع بالشراكة مع أكوا العقارية تطلقان المرحلة الأولى من "موتور سيتي هيلز"



- لأول مره فلل التاون هاوس مكونة من ثلاثة طوابق
- مساحات واسعة تصل إلى 3000 قدم مربع وبعدد 4 غرف نوم
- مخطط يلبي احتياجات الأسرة وفق اعلى المعايير والمواصفات

26 سبتمبر 2021، وقعت الاتحاد العقارية ش.م.ع المدرجة بسوق دبي المالي والمطور العقاري الأيقوني المالك لمجموعة من الشركات التابعة متنوعة الأنشطة، اتفاقية استثمار مع الشركة الرائدة أكوا العقارية لإطلاق مشروع "موتور سيتي هيلز" في منطقة الموتور سيتي، وهو مشروع فريد من نوعه والأول في المنطقة، حيث تتألف المرحلة الأولى من المشروع من عدد 415 من فلل التهاون هاوس بنظام ثلاثة طوابق بمساحات تصل إلى 3000 قدم مربع مكونة من 4 غرف نوم، وستقوم شركة أكوا العقارية بدور حصري لعمليات التسويق والمبيعات.

ويقام المشروع على أرض مملوكة لشركة الاتحاد العقارية في وسط منطقة الموتور سيتي، وسيضم المشروع الذي سيقام بالقرب من المنطقة التجارية الأكثر ازدهاراً في الموتور سيتي نوعين من الفلل تتراوح مساحتها من 2500 إلى 3000 قدم مربع وجميعها مكون من 4 غرف نوم بنظام en-suite وتشتمل على مرافق للعمالة المساعدة، وقد تم تصميم المشروع كمشروع سكني يلبي احتياجات الأسرة وفق اعلى المعايير والمواصفات، ويتميز المشروع بمساحات مشرقة وواسعة مدمجة مع مجموعة من المرافق العصرية متعددة الاستخدامات كحمامات السباحة وملاعب خضراء ومساحات للعب الأطفال.

ويقع مشروع "موتور سيتي هيلز" في قلب منطقة موتور سيتي ويوفر سهولة الوصول إلى الطرق الرئيسية مثل شارع حصة وشارع أم سقيم وشارع الشيخ محمد بن زايد ويبعد حوالي ٢٠ دقيقة عن مناطق وسط المدينة Down Town ونخلة جميرا ودبي مارينا.

وتعليقاً على إطلاق المشروع قال سعادة / خليفة حسن الحمادي، رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية ش.م.ع، كما وعدنا مساهمينا ببذل الجهد المضاعف لوضع الاتحاد العقارية في مكانتها المرموقة بجانب أهم مطوري العقارات في إمارة دبي، فندشن اليوم ثاني مشاريعنا في

منطقة الموتور سيتي وهو مشروع "موتور سيتي هيلز" وانطلاقاً من ركائزنا الأساسية المتمثلة في الاهتمام بعملائنا وتقديم لهم افضل الخيارات التي تلائم احتياجاتهم فقد تم إضافة المزيد من الوحدات السكنية إلى هذا المشروع لتلبي متطلبات الأسرة، وهو يعد النقلة الثانية في تنفيذ رؤية مجلس إدارة الشركة باستكمال تطوير تلك المنطقة ويأتي هذا المشروع بعد وضع حجر الأساس للمشروع الأول "موتور سيتي فيوز" والثاني خلال هذا العام وفي أقل من شهر من تدشين المشروع الأول.

وقال السيد/ علي تومبي مؤسس شركة أكو العقارية "نحن متحمسون جداً لهذا المشروع الجديد المؤلف من مجموعة التاون هاوس بتصميمه الفريد من نوعه والذي يضم ثلاثة طوابق، حيث لمسنا تغير في الطلب على نوع العقارات خلال الفترة الماضية نتيجة الجائحة، حيث ازداد الطلب على منازل التاون هاوس والفلل، وسيستهدف هذا المجموع السكني متوسطي الدخل الذين يرغبون في العيش في مجتمعي نابض بالحياة ومتطور مثل مجتمعي موتور سيتي والذي يضم بالفعل المحلات التجارية والمدارس والمستشفيات بما يخلق مجتمعي متكامل للأسرة، وختم السيد/ علي تومبي أن بدأ المبيعات في المشروع سيكون في أكتوبر المقبل، وبالفعل تلقينا العديد من الطلبات من المهتمين بالمشروع، ومن المتوقع الانتهاء من المرحلة الأولى في أغسطس من عام 2024".

-انتهى-



الاتحاد العقارية ش.م.ع.
قسم علاقات المستثمرين
السيدة / فاطمة - السيد / عاصم
الهاتف: 0097148066667
البريد الإلكتروني: IR@up.ae